

Milano, 26 luglio 2017

[sdpbrebemi@legalmail.it](mailto:sdpbrebemi@legalmail.it)

Spettabile  
**SOCIETA' DI PROGETTO  
BREBEMI S.p.A.**

- c.a. Amministratore Delegato  
**Inq. Claudio Vezzosi**
- c.a. Direttore Tecnico e di Esercizio  
**Inq. Giuseppe Mastroviti**

[tangenziale.esterna@legalmail.it](mailto:tangenziale.esterna@legalmail.it)

Spettabile  
**TANGENZIALE ESTERNA S.p.A.**

- c.a. Amministratore Delegato  
**Inq. Claudio Vezzosi**
- c.a. Direttore Tecnico e di Esercizio  
**Inq. Federico Lenti**

[pedemontana@pec.it](mailto:pedemontana@pec.it)

Spettabile  
**AUTOSTRADA PEDEMONTANA  
LOMBARDA S.p.A.**

- c.a. Direttore Generale  
**Inq. Giuseppe Sambo**

Prot. CAL-260717-00005  
GM/ca/cm

**Oggetto: istanze di realizzazione opere all'interno delle fasce di rispetto autostradale –  
Procedura relativa alle modalità di presentazione delle istanze e alle modalità di  
emissione della relativa autorizzazione da parte dei Concessionari.**

Spettabili Concessionari,

con la presente si comunica che in data 25 luglio 2017 il Consiglio di Amministrazione di CAL ha approvato la procedura relativa alle modalità di presentazione delle istanze per la realizzazione di opere all'interno delle fasce di rispetto autostradali e delle modalità di emissione della relativa autorizzazione da parte dei Concessionari.

Si allega alla presente la citata procedura, in merito alla quale si richiede a codesti spettabili Concessionari il puntuale rispetto dei contenuti.

In carenza, la scrivente si riserva di procedere secondo le previsioni convenzionali.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A.**

*(Firma)*  
Il Direttore Generale  
(Giacomo Melis)

Allegato: Procedura relativa alle modalità di presentazione delle istanze e alle modalità di emissione della  
relativa autorizzazione da parte dei Concessionari

*(Firma)*

## **RICHIESTE DI REALIZZAZIONE OPERE ALL'INTERNO DELLE FASCE DI RISPETTO AUTOSTRADALE**

### *Procedura per la presentazione delle istanze e per l'emissione della relativa autorizzazione da parte dei Concessionari*

---

La presente procedura regola le richieste di realizzazione di opere in fascia di rispetto autostradale, di cui agli artt. 16 e ss. del D.Lgs. 30.04.1992, n. 285 (di seguito "**Codice della Strada**") e di cui agli articoli 26 e ss. del D.P.R. 16.12.1992, n. 495 (di seguito "**Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada**").

Ai sensi della vigente normativa, in merito alle infrastrutture autostradali per le quali CAL medesima è soggetto concedente (Collegamento autostradale tra le città di Brescia e di Milano – "**Brebemi**", Autostrada tra Dalmine, Como, Varese, il valico del Gaggiolo – "**Pedemontana**" e Tangenziale Est Esterna di Milano – "**TEEM**"), spetta ai concessionari autostradali la gestione delle fasce di rispetto autostradali e l'eventuale rilascio di pareri e/o autorizzazioni richieste da enti terzi, nonché il controllo di eventuali violazioni alle norme vigenti.

Il divieto di realizzare "edificazioni" all'interno delle fasce di rispetto è assoluto; con riferimento, invece, alle opere minori non necessariamente costituenti "edificazione", si precisa che tra queste possono rientrare, a titolo esemplificativo, parcheggi a raso in erba, terra, prato armato, autobloccanti o similari e recinzioni amovibili.

Per tali tipologie di opere, tenendo conto delle già citate circolari emanate sul tema dal Ministero LL.PP (n. 5980/1970) e dall'ANAS (n. 109707/2010 e n. 82481/2011), risulta l'ammissibilità delle medesime, mantenendo però, sempre e comunque, una distanza minima di almeno 30 m. dal confine autostradale.

### **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE AL CONCESSIONARIO**

A) Ai sensi della vigente normativa, la domanda diretta a conseguire l'autorizzazione ad eseguire opere in fascia di salvaguardia è presentata dal soggetto interessato (di seguito "**Richiedente**") al Concessionario. **Detta domanda deve essere corredata della seguente documentazione:**

1. relazione particolareggiata comprendente la motivazione giustificatrice dell'istanza;
2. corografia della zona interessata;
3. planimetria catastale della zona interessata dalla richiesta comprendente l'autostrada con il suo confine, nonché l'indicazione delle fasce di rispetto;
4. elaborati progettuali particolareggiati delle opere da realizzare, completi delle misure delle opere e delle distanze di queste dal confine autostradale e dai limiti delle fasce di rispetto;
5. eventuali particolari costruttivi delle opere;
6. dichiarazione del Richiedente con la quale lo stesso:
  - a. in funzione dell'entità e importanza delle opere, attesta la conformità del progetto rispetto alla normativa applicabile;
  - b. attesta che le opere per le quali viene chiesta l'autorizzazione, i relativi uso e manutenzione, non compromettono l'esercizio in sicurezza dell'autostrada né le relative attività manutentive;





- c. si impegna a sostenere tutte le eventuali spese di sopralluogo e di istruttoria, ivi comprese quelle condotte da CAL;
7. schema di convenzione tra Richiedente e Concessionario, che preveda, a titolo esemplificativo e non esaustivo, in funzione dell'entità e importanza delle opere, quanto segue:
- a. obblighi in capo al Richiedente relativamente alla realizzazione delle opere, quali eventuali richieste di permessi ed autorizzazioni nei confronti di enti terzi, comunicazione di inizio e fine lavori al Concessionario, altro;
  - b. descrizione delle opere da realizzare;
  - c. impegno del Richiedente a realizzare le opere senza arrecare alcun pregiudizio alle opere ed al traffico autostradale;
  - d. in funzione dell'entità e importanza delle opere, eventuale deposito da parte del Richiedente di cauzione per eventuali danni di qualsiasi natura che la realizzazione delle opere possa comportare sulla proprietà stradale o a terzi. A tal fine il Richiedente dovrà sottoscrivere apposita polizza assicurativa o fidejussione bancaria;
  - e. durata dell'autorizzazione;
  - f. possibilità di revoca in qualsiasi momento da parte del Concessionario dell'autorizzazione, anche a seguito di richiesta di CAL;
  - g. obbligo del Richiedente di rimuovere in qualsiasi momento e a proprie spese le opere realizzate in fascia di rispetto e ripristinare lo stato dei luoghi ex-ante, qualora ciò dovesse rendersi necessario a giudizio del Concessionario, di CAL o suo avente causa, con la rinuncia alla pretesa di rimborso di spese e di indennizzi a qualsiasi titolo e/o natura;
  - h. obbligo del Richiedente di riconoscere al Concessionario ogni eventuali spesa accessoria, comunque connessa all'istanza (spese per istruttoria, sopralluoghi, registrazioni, altro).

La documentazione di cui ai precedenti nn. da 1 a 5 deve essere redatta e firmata da un tecnico o professionista e controfirmata dal Richiedente.

Il Concessionario dovrà indicare al Richiedente l'eventuale ulteriore documentazione necessaria per le verifiche e l'istruttoria tecnica di propria competenza.

**B) Il Concessionario provvede alla verifica** della documentazione di cui sopra e svolge l'istruttoria tecnica di propria competenza.

A conclusione di tali attività:

1. in caso di inammissibilità dell'istanza, il Concessionario ne dà pronto riscontro al Richiedente, informandone per conoscenza la Concedente;
2. in caso di propria valutazione positiva in merito alla possibilità di accoglimento dell'istanza, il Concessionario trasmette a CAL il parere sul rilascio dell'autorizzazione, idoneamente motivato corredato dell'istruttoria compiuta, con il quale vengono attestati:
  - l'avvenuta verifica della documentazione presentata;
  - la presenza delle ragioni di necessità per il rilascio delle autorizzazioni;
  - la conformità e la compatibilità delle opere con l'esercizio in sicurezza dell'autostrada, nonché con l'espletamento delle attività manutentive;
  - il rispetto delle norme di cui al Codice della Strada e al relativo Regolamento.

Unitamente alla propria istruttoria, il Concessionario trasmette a CAL lo schema di convenzione di cui al precedente punto A) n.7, debitamente siglato per condivisione da Concessionario e Richiedente.

- C) CAL, a seguito del ricevimento della documentazione di cui alla precedente lettera B) e salva la facoltà di richiedere integrazioni e/o chiarimenti, comunica al Concessionario entro 90 giorni le proprie determinazioni in ordine alla richiesta di autorizzazione. In caso di esito positivo dell'istruttoria, CAL esprime il proprio nulla osta, con eventuali prescrizioni, o, in caso di esito negativo, il proprio diniego motivato.
- D) A seguito del nulla osta di CAL, il Concessionario ed il Richiedente procedono con la sottoscrizione della Convenzione, nella quale dovranno essere recepite le eventuali prescrizioni impartite da CAL; il Concessionario può quindi procedere con il rilascio della propria autorizzazione all'intervento. Il rilascio dell'autorizzazione da parte del Concessionario deve essere trasmesso per conoscenza anche a CAL, unitamente alla Convenzione e alla attestazione del Concessionario dell'effettivo recepimento delle eventuali prescrizioni rese dalla Concedente.