Ordine Svincolo n. 241
Pozzuolo Martesana lì, 18 giugno 2026

Tangenziale Est Esterna di Milano – Delibera CIPE del 3 agosto 2011

Collegamento Autostradale che collega l'Autostrada A4 "Milano-Brescia" ad Agrate Brianza a nord con l'Autostrada A1 "Milano-Bologna" a Melegnano a sud ed opere connesse.
CUP I21B05000290007 – CIG 017107578C

ISTANZA DI RESTITUZIONE DEL DEPOSITO AMMINISTRATIVO PER ESPROPRIAZIONE (Art. 28 d.P.R. 327/01)

IL RESPONSABILE DELLE ATTIVITA' ESPROPRIATIVE

PREMESSO CHE

- con Delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – CIPE - n. 95 del 29 luglio 2005 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D. Lgs. n. 190/2002, nonché ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i, anche ai fini dell'attestazione di compatibilità ambientale e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.
- con Convenzione Unica sottoscritta in data 29 luglio 2010, la Società Concessioni Autostradali Lombarde - CAL S.p.A. – concedente, ha affidato alla Società TE S.p.A., quale Concessionaria, la progettazione, la costruzione e l'esercizio del Collegamento Autostradale in epigrafe.
- con Delibera n. 51 del CIPE in data del 3 agosto 2011, registrata alla Corte dei Conti in data 24 febbraio 2012 e pubblicata sulla GURI il 3 marzo 2012 che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 166 D. L.gs n. 163/2006 e dell'art. 12 D.P.R. n. 327/2001, è stato approvato il Progetto Definitivo del Collegamento Autostradale, anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità.
- con provvedimento prot. CAL-120312-00001 del 12 marzo 2012, la Concedente CAL S.p.A. ha delegato alla Concessionaria TE S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001, l'esercizio dei poteri espropriativi di cui al medesimo D.P.R., costituendo la stessa quale Autorità Espropriante.
- le attività espropriative necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale hanno interessato alcune aree di proprietà della ditta Noi Immobiliare Srl con sede in Milano C.F. 09143460153, intestataria delle superfici site in Comune di Gessate (Mi) e contraddistinte al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio 10 mappali 121 e 27;

Ordine Svincolo n. 241
Pozzuolo Martesana lì, 18 giugno 2026

CONSIDERATO CHE

- Tangenziale Esterna ha provveduto al deposito dell'indennità provvisorie proposte e non accettate dagli aventi diritto, complessivamente pari ad euro € 48.100,00, di cui al certificato di avvenuta costituzione n. 1305335/611260 del 03/08/2017 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano/Monza e Brianza a favore della ditta Noi Immobiliare Srl;
- a seguito della definizione delle aree da espropriare e delle risultanze dello stato di consistenza, l'indennità di espropriazione è stata rideterminata in € 45.000,00;
- In data 22/09/2015 la ditta Noi Immobiliare Srl con sede in Milano C.F. 09143460153 ha formalmente condiviso l'indennità come sopra rideterminata e che l la stessa è quindi diventata definitiva, fissa ed irrevocabile, ai sensi del comma 5 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;
- la Società di Tangenziale Esterna S.p.A. ha proceduto a liquidare la suddetta indennità con le seguenti modalità:
    a. € 36.000,00 tramite bonifico bancario;
    b. € 9.000,00 mediante l'autorizzazione allo svincolo (n. SV161 del 24/01/2018) parziale delle somme depositate a favore della ditta Noi Immobiliare Srl (pari a € 48.100,00);
- la ditta Noi Immobiliare Srl ha dichiarato di essere: (a) unica avente diritto all'ottenimento dell'indennità; (b) pienamente e definitivamente soddisfatta circa le proprie spettanze connesse alla procedura d'esproprio intrapresa a carico delle proprie aree; (c) responsabile in relazione ad eventuali diritti di terzi sui beni oggetto di esproprio / asservimento / occupazione;
- non sono state notificate alla Società T.E. S.p.A., nella sua qualità di Autorità Espropriante e soggetto promotore dell'espropriazione, opposizioni di terzi circa l'indennità corrisposta alla ditta proprietaria;
- la quota di indennità depositate in eccesso, pari a € 39.100,00, deve pertanto essere svincolate a favore dell'Autorità Espropriante, avendo la ditta proprietaria già percepito quanto dovuto con riferimento alla procedura espropriativa posta in essere a carico delle proprie aree;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
CHIEDE

CHE la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano-Monza/Brianza proceda alla restituzione parziale della somma di cui al deposito amministrativo Nr. 1305335/611260 del 03/08/2017, per l'importo di euro € 39.100,00 a favore della Società di Tangenziale Esterna S.p.A. (C.F. 06445740969), per le ragioni sopra specificate.

TANGENZIALE ESTERNA S.p.A.
Il Responsabile delle Attività espropriative
Ing. Francesco Pignone